



Кол-во спа...: 3
Ванные Ком...: 2
Площадь уч...: 718 м2
Площадь ст...: 133 м2
Год постро...: 2023
Бассейн...: 8 x 4 м
Отопление...: Подогрев п...
Ориентация...: Южной

Следующее строительство роскошной виллы, в современном стиле, с бассейном и садом и панорамным видом на горы.

Двухэтажный дом включает в себя 3 спальни с двуспальными кроватями, 2 ванные комнаты, гостиную, полностью оборудованную кухню, прачечную, а также сад или солариум в зависимости от модели.

Оборудование:

- Спальни со встроенными шкафами
- Главная спальня с гардеробной и видом на горы
- Полностью оборудованная кухня
- Кондиционер: канальный кондиционер / пол с подогревом
- Огороженный участок

Расположен в городе с услугами и всего в 1 км от торгового центра Marina и всего в 6 км от Дени и Хаева и его пляжей, где вы найдете всевозможные магазины и услуги.

Хорошо связан национальной дорогой N-322 и автомагистралью AP7 с остальной...

SUPERFICIE PARCELA 630,46 m ²		SUP. CONSTRUIDA: SUP. COMPUTABLE:	
PLANTA BAJA	133,21 m ²	133,21 m ²	
SUPERFICIE VIVIENDA:	23,10 m ²		
SUPERFICIE TERREZAJA:	0,74 m ²		
SUPERFICIE PATIO:	63,00 m ²		
TOTAL:	245,05 m ²	133,21 m ²	
EDIFICACION SECUNDARIA:			
SUPERFICIE PISCINA:	32,00 m ²		
P.G.O.U. PROYECTO:			
SUP. COMPUTABLE:	0,20 m ² /m ² x 630,46 m ² = 126,09 m ²	≥ 133,21 m ²	
EDIFICABILIDAD:	0,20 m ² /m ²	≥ 0,1603 m ² /m ²	

SEVA WIVES VALER ARGIBREA, C/4, 1293 CANOY Avda. Sanjo Coloma, 55 965.741.089 249.164.089 sevavillasnovillas

IMPLANTACION ESCALA 1/100

ANTEPROYECTO DE VIVIENDA UNIFAMILIAR AISLADA

URB. LA SOLANA, CIUDAD VALENCIANA, 2 PEDREGUER (Alicante) PROYECTO 1.705/2019

